



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Faza projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego: (w ramach realizacji niżej wymienionej inwestycji)	Rozbudowa istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej
Nazwa inwestycji:	Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie
Adres obiektu budowlanego:	ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin działki nr ewid.: 91 obręb ewid.: 2061 Pogodno 61 jedn. ewid.: 326201_1 Miasto Szczecin
identyfikatory działek ewidencyjnych:	326201_1.2061.91 (część)
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

Nazwa elementu projektu budowlanego:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Inwestor: Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1
im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM
w Szczecinie
ul. Unii Lubelskiej 1
71-252 Szczecin
www.usk1.szczecin.pl



Generalny wykonawca:
(Lider konsorcjum)

ADAMIETZ

ADAMIETZ Sp. z o.o.
ul. Braci Prankel 1
47-100 Strzelce Opolskie
www.adamietz.pl

Generalny wykonawca:
(Partner konsorcjum)

ADAMIETZ
WARSZAWA

ADAMIETZ WARSZAWA Sp. z o.o.
ul. Zagadki 19
02-227 Warszawa
www.adamietz.waw.pl

Projektant generalny:

 **graph'it**
#beAhead

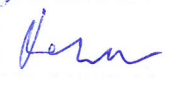
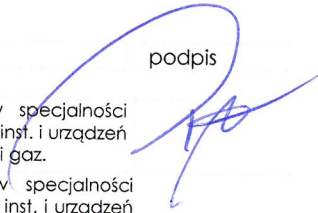
Graph'it Sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30/424
00-739 Warszawa
www.graphit.pl

EGZ. .../...



Załącznik do strony tytułowej:

Autorzy projektu:

		imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
ARCHITEKTURA					
Główny Projektant		Katarzyna Malinowska	Nr upr. MA/021/22	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający		Michał Rzewuski	Nr upr. MA/047/07	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
		imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
KONSTRUKCJA					
Projektant		mgr Inż. Mariusz Rogowski	Nr upr. MAZ/0088/POO K/10	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdzający		Inż. Artur Urbański	Nr upr. ZAP/0074/POOK /04	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
		imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
INSTALACJE ELEKTRYCZNE					
Projektant		mgr Inż. Piotr Wudarczyk	Nr upr. MAZ/0424/PWO E/06	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdzający		mgr Inż. Wojciech Bartoszek	Nr upr. PDL/0074/PWBE/ 24	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
		imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE I TELETECHNICZNE					
Projektant		mgr Inż. Piotr Wudarczyk	Nr upr. MAZ/0450/PWBT /22	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
Sprawdzający		mgr Inż. Maciej Brzostek	Nr upr. LUB/0370/PWBT/ 18	Upr. do proj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
		imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
INSTALACJE SANITARNE					
Projektant		mgr Inż. Paweł Wierzowiecki	Nr upr. 7131/171/P/2002	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod. i kan., cieplnych, went. i gaz.	
Sprawdzający		mgr inż. Marcin Korab	Nr upr. MAZ/7131/149/1 2/S	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod. i kan., cieplnych, went. i gaz.	

Data opracowania i sprawdzenia: 18.05.2026 r.

TOM: I/I



Data opracowania i sprawdzenia: 18.05.2026 r.

TOM: I/I

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA.....	1
ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ.....	2
PODSTAWA OPRACOWANIA	4
1. OPIS Z LISTĄ ZAŁĄCZNIKÓW;	5
2. DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO NR 43/25.....	6
3. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH;	7
4. OPINIA GEOTECHNICZNA; BADANIA GEOTECHNICZNE;	8
5. INFORMACJA BIOZ;	9
6. OŚWIADCZENIE O PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-5).....	10
7. WARUNKI ZWIĘK;.....	11
8. BUDOWLA OCHRONNA - OŚWIADCZENIE	12
9. EKSPERTYZA TECHNICZNA	13



PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu (PAB) wykonano w ramach umowy dotyczącej realizacji programu inwestycyjnego pn. „Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”

Zamieszczona na stronie tytułowej nazwa inwestycji:

Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie

uwzględnia zmianę wprowadzoną uchwałą nr 28 Rady Ministrów z dn. 13 marca 2025 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustanowienia programu inwestycyjnego pod nazwą „Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym nr 1 im. Prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”.



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. OPIS Z LISTĄ ZAŁĄCZNIKÓW;



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 43/25

marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) uzgodnienie uznaje się za dokonane,

- z Marszałkiem Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin, który w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu decyzji (tj. od dnia 18.11.2025 r.) nie wyraził stanowiska, co zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) uzgodnienie uznaje się za dokonane,
- z Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Szczecinie, ul. Wincentego Pola 6, 71-342 Szczecin, która postanowieniem znak pisma : ZNS.9022.5.44.2025 z dnia 25.11.2025 r. zaopiniowała pozytywnie projekt decyzji,
- uzyskano opinię znak: WZKiOL – V.5556.259.2025.CD Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności w Szczecinie w miejscu, który nie wnosi uwag do planowanego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego wg załączonego wniosku Inwestora na rzeczonej nieruchomości, poza bezwzględną koniecznością zachowania istniejącej budowli ochronnej w stanie nienaruszonym.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) o wszczęciu postępowania zawiadomiono właścicieli terenów objętych wnioskiem i inwestora oraz w drodze obwieszczenia pozostałe strony. W trakcie postępowania nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń. Po przeanalizowaniu zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że planowane zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) tut. Organ stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli:

1. Inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę.
2. Dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji i nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. W świetle powyższego wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Na etapie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rozstrzyga się spraw związanych z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art. 33 ust 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć niniejszą decyzję (w przypadku braku planu miejscowego), oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt architektoniczno - budowlany opracowany przez osobę uprawnioną, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) właściwy organ, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę sprawdza zgodność projektu architektoniczno - budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu z ustaleniami niniejszej decyzji.

Wnioskodawca ma prawo do wniesienia żądania, o którym mowa w art. 51 ust. 2 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.), w przypadku niewydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku. Do terminu, o którym mowa w ust. 2, nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

UZASADNIENIE

W dniu 26.09.2025 r. (korekta wniosku 10.11.2025 r.) wpłynął do tut. Urzędu wniosek w sprawie o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: „Rozbudowie istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej” położonej przy ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie, w granicach działki nr 91 z obrębu 2061. Obszar, którego wniosek dotyczy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) ww. inwestycja jest lokalizowana na podstawie miejscowego planu, a w przypadku jego braku w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 2. ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) oraz art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. ze zm.) „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2023 r. poz. 742, z późn. zm.), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych;” przedmiotowa inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

Stan faktyczny i prawny terenu.

1. Planowana inwestycja będzie realizowana na :

- fragmencie działki nr 91 z obrębu 2061 o symbolu użytku Bi (inne tereny zabudowane) będącej własnością Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie.

2. Teren inwestycji:

- nie jest narażony na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górniczym,
- jest objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 t.j.). Teren inwestycji tj. „zespół zabudowy szpitala” przy Unii Lubelskiej 1 jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków,
- nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody,
- teren inwestycji znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 122 Dolina Kopalna Szczecin.

Warunki niniejszej decyzji ustalono po uzgodnieniu:

- z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie - ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, który w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu decyzji (tj. od dnia 18.11.2025 r.) nie wyraził stanowiska, co zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27

- 1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - 1.1. Linia zabudowy – nie dotyczy (inwestycja na zapleczu).
 - 1.2. Powierzchnia zabudowy – pow. nowej zabudowy - max 60 m².
 - 1.3. Szerokość elewacji frontowej – nie dotyczy (inwestycja na zapleczu).
 - 1.4. Geometria dachu nowej zabudowy – dach płaski.
 - 1.5. Wysokość nowej zabudowy – max 6 m.
- 2. Warunki wynikające z ochrony środowiska i ochrony ludzi:**
 - 2.1. Teren nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
 - 2.2. Realizacja planowanej inwestycji zgodnie z wymogami ochrony środowiska zawartymi w obowiązujących przepisach i normach, w tym:
 - ustawie z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 t.j. ze zm.).
- 3. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - 3.1. Teren inwestycji tj. „zespół zabudowy szpitala” przy Unii Lubelskiej 1 jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.
 - 3.2. Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) pozwolenie na budowę wydaje organ administracji architektoniczno – budowlanej w uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie – zgodnie z porozumieniem pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Prezydentem Miasta Szczecin z dnia 31.07.2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 31.07.2012 r. poz. 1802 ze zm.).
- 4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**
 - 4.1. Istniejące i projektowane uzbrojenie jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.
- 5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

Realizacja inwestycji nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich, ani powodować pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości, w szczególności w zakresie dostępu do drogi publicznej i możliwości korzystania z wodociągu, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności.
- 6. Warunki wynikające z innych przepisów odrębnych:**
 - 6.1. W projekcie budowlanym należy spełnić wymogi art. 5 ust. 1 i art. 6 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.).
 - 6.2. Zakres i treść projektu budowlanego powinna spełniać wymagania określone w art. 34 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 t.j. ze zm.).
 - 6.3. Sposób postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 t.j. ze zm.).
 - 6.4. Teren objęty inwestycją znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 122 Dolina Kopalna Szczecin.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Szczecin, dnia 19.12.2025 r.

WaiB-VI.6733.1.33.2025.MS

Decyzja Nr 43/25
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 t.j. ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.09.2025 r. złożonego przez Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie,

u s t a l a m

na rzecz

**Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM
w Szczecinie**

**siedziba: ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowie istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej” położonej przy ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie, w granicach działki nr 91 z obrębu 2061.

wnioskowany teren inwestycyjny oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji

I. Rodzaj inwestycji

- 1. Rodzaj zabudowy:** zabudowa usługowa – obiekt dla potrzeb publicznej ochrony zdrowia.
- 2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
Zgodnie z wnioskiem, zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje:
 - rozbudowę istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej,
 - przebudowę i zmianę sposobu użytkowania części budynku „E” w celu powiązania z pracownią tomografii komputerowej,
 - przebudowę niezbędnej infrastruktury technicznej i zmianę zagospodarowania terenu.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli wnioskodawca wniesie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania. Żądanie wnosi się za pośrednictwem tut. Organu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, Plac Batorego 4, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2. ust. 1 lit. g) ustawy z dnia 16 listopada.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 t.j.).

Signed by / Podpisano przez:

Anna Siuciak
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2025-12-19 11:
37

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Anna Siuciak

Główny Specjalista

w Wydziale Architektury i Budownictwa

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

Załącznik graficzny – 1 egz. mapy syt. – wys. w skali 1:500;

Otrzymują:

1. Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr. 1 im. Prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie
Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin

Pełnomocnik:

Katarzyna Malinowska, ul. Stępińska 22/30, 00-739 Warszawa
/AE:PL-21763-71353-CJAUS-24/

2. Pomorski Uniwersytet Medyczny, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin
3. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Marszałka Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
2. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta w Szczecinie – w miejscu



3. Mapa do celów projektowych;

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
1. Nazwa projektu: Projekt zagospodarowania terenu i architektury krajobrazu dla inwestycji w zabudowę mieszkaniową i usługową w miejscowości Szczecin, ul. ...	2. Numer projektu: ...
3. Data: 12.10.2025 r.	4. Skala: 1:500
5. Autor: ...	6. Wykonanie: ...
7. Wzrost: ...	8. Wzrost: ...
9. Wzrost: ...	10. Wzrost: ...
11. Wzrost: ...	12. Wzrost: ...
13. Wzrost: ...	14. Wzrost: ...
15. Wzrost: ...	16. Wzrost: ...
17. Wzrost: ...	18. Wzrost: ...
19. Wzrost: ...	20. Wzrost: ...
21. Wzrost: ...	22. Wzrost: ...
23. Wzrost: ...	24. Wzrost: ...
25. Wzrost: ...	26. Wzrost: ...
27. Wzrost: ...	28. Wzrost: ...
29. Wzrost: ...	30. Wzrost: ...
31. Wzrost: ...	32. Wzrost: ...
33. Wzrost: ...	34. Wzrost: ...
35. Wzrost: ...	36. Wzrost: ...
37. Wzrost: ...	38. Wzrost: ...
39. Wzrost: ...	40. Wzrost: ...
41. Wzrost: ...	42. Wzrost: ...
43. Wzrost: ...	44. Wzrost: ...
45. Wzrost: ...	46. Wzrost: ...
47. Wzrost: ...	48. Wzrost: ...
49. Wzrost: ...	50. Wzrost: ...
51. Wzrost: ...	52. Wzrost: ...
53. Wzrost: ...	54. Wzrost: ...
55. Wzrost: ...	56. Wzrost: ...
57. Wzrost: ...	58. Wzrost: ...
59. Wzrost: ...	60. Wzrost: ...
61. Wzrost: ...	62. Wzrost: ...
63. Wzrost: ...	64. Wzrost: ...
65. Wzrost: ...	66. Wzrost: ...
67. Wzrost: ...	68. Wzrost: ...
69. Wzrost: ...	70. Wzrost: ...
71. Wzrost: ...	72. Wzrost: ...
73. Wzrost: ...	74. Wzrost: ...
75. Wzrost: ...	76. Wzrost: ...
77. Wzrost: ...	78. Wzrost: ...
79. Wzrost: ...	80. Wzrost: ...
81. Wzrost: ...	82. Wzrost: ...
83. Wzrost: ...	84. Wzrost: ...
85. Wzrost: ...	86. Wzrost: ...
87. Wzrost: ...	88. Wzrost: ...
89. Wzrost: ...	90. Wzrost: ...
91. Wzrost: ...	92. Wzrost: ...
93. Wzrost: ...	94. Wzrost: ...
95. Wzrost: ...	96. Wzrost: ...
97. Wzrost: ...	98. Wzrost: ...
99. Wzrost: ...	100. Wzrost: ...



- Legenda:
- projektowana zabudowa:
 - budynki istniejące:
 - graniczność terenu objętego projektem (niezależnie od statusu prawnego)
 - teren inwestycji w całości
 - obszar objęty opracowaniem
 - wskazanie kontu terenu:

Signed by /
Podpisano przez:
Anna Siuciak
Gmina Miasto
Szczecin

Date / Data: 2025-
12-19 11:41

URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik do decyzji Nr 43/25
znak: WAB/W.0731.1.33.2025.MS
Z upr. PRZECIWOŻĄC
Anna Siuciak
Główny Specjalista
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Logo of the City of Szczecin and the Department of Architecture and Construction. The logo includes the text 'URZĄD MIASTA SZCZECIN' and 'Wydział Architektury i Budownictwa'. Below the logo, there is a section for 'Załącznik do decyzji Nr 43/25' and 'znak: WAB/W.0731.1.33.2025.MS'. The logo also features the text 'Z upr. PRZECIWOŻĄC' and the name 'Anna Siuciak'.



4. Opinia geotechniczna; Badania geotechniczne;



N-GEO Michał Niedziółka

ul. Wilków Morskich 5/2

71 - 063 SZCZECIN

Tel. 91 484 38 40

biuro@n-geo.pl

O p i n i a g e o t e c h n i c z n a

TEMAT: Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci
wraz z niezbędną infrastrukturą w Samodzielnym Publicznym Szpitalu
Klinicznym nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie
dz. nr 18/2, 36/3 i 91 (obręb 2061), ul. Unii Lubelskiej 1, Szczecin, woj. zachodniopomorskie

INWESTOR: Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1
im. prof. T. Sokołowskiego w Szczecinie
71 - 252 Szczecin, ul. Unii Lubelskiej 1

ZLECENIODAWCA: Graph`it Sp. z o.o.
00 - 739 Warszawa, ul. Stępińska 22/30/424

OPRACOWAŁ: mgr Ryszard Niedziółka
upr. geol. CUG nr 070744

inż. Michał Niedziółka
upr. geol. XI – 071/POM

mgr inż. Agnieszka Sochacka

Szczecin, październik 2025 r.

SPIS TREŚCI

A Tekst

- I Wstęp i zakres prac
- II Położenie i geomorfologia oraz opis budowy geologicznej
- III Opis warunków wodnych
- IV Ocena technicznych własności podłoża gruntowego
- V Wnioski

B Rysunki

- | | | |
|---------------------------------|------------------|---------|
| 1. Mapa topograficzna | skala 1 : 50 000 | zał. 1 |
| 2. Szczegółowa mapa geologiczna | skala 1 : 50 000 | zał. 1a |
| 3. Mapa zagospodarowania terenu | skala 1 : 500 | zał. 1b |
| 4. Mapa dokumentacyjna | skala 1 : 500 | zał. 1c |
| 5. Profil geotechniczny podłoża | | zał. 2 |

I Wstęp i zakres prac

Niniejszą **Opinię geotechniczną** dla projektu „Budowy Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci wraz z niezbędną infrastrukturą w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie”, położonego na działkach nr 18/2, 36/3 i 91 (obręb 2061), przy ul. Unii Lubelskiej 1 w Szczecinie, województwo zachodniopomorskie, wykonano na zlecenie firmy **Graph`it Sp. z o.o.**, 00 – 739 Warszawa, ul. Stępińska 22/30/424. **Inwestorem** powyższego przedsięwzięcia jest **Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego w Szczecinie**, 71 – 252 Szczecin, ul. Unii Lubelskiej 1.

Podstawą prawną opracowania są: art. 34 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. **Prawo Budowlane** oraz **Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych** (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r., poz. 463).

Wyniki przedstawione w niniejszej *Opinii* oparto na badaniach wykonanych przez N-GEO Michał Niedziółka w ramach **Dokumentacji badań podłoża gruntowego** (październik 2025 r.), dla projektu budowy Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci, wraz z niezbędną infrastrukturą w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie.

Prace realizowane w ramach ww. opracowania obejmowały wykonanie 19 otworów badawczych wierconych do głębokości 8,0 – 13,0 m i 9 sondowań dynamicznych sondą bardzo ciężką DPSH. Teren objęty badaniami przedstawiono na *Mapie zagospodarowania terenu* oraz *Mapie dokumentacyjnej* w skali 1: 500 (zał. nr 1b i 1c), a orientacyjnie rejon badań zaznaczono na *Mapie topograficznej* w skali 1: 50 000 (zał. nr 1), oraz na *Mapie geologicznej Polski* w skali 1: 50 000 (zał. nr 1a).

W ramach prac kameralnych opracowano w czterech egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej niniejszą *Opinię*, z których trzy przekazano Zleceniodawcy, a jeden pozostał w archiwum wykonawcy. Składa się ona z części tekstowej i rysunków wymienionych w spisie treści. Przy jej sporządzaniu wykorzystano materiały uzyskane z własnych prac i badań polowych, normy: **Eurokod 7 PN-EN 1997-1 Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne i Eurokod 7 PN-EN**

1997-2 Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego, archiwalne opinie geotechniczne z powyższego terenu oraz materiały kartograficzne i literaturę fachową.

II Położenie i geomorfologia oraz opis budowy geologicznej

Administracyjnie obszar badań położony jest w lewobrzeżnej części Szczecina (Pogodno), województwo zachodniopomorskie, przy ulicy Unii Lubelskiej 1, obejmując działki nr 18/2, 36/3 i 91 z obrębu 2061, gdzie znajduje się *Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1, im. prof. T. Sokołowskiego*. Opiniowane działki są zagospodarowane, na których znajdują się budynki, utwardzone drogi wewnętrzne, parking, chodniki, a także tereny zielone. Przez działki przebiega gęsta sieć uzbrojenia podziemnego w postaci sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, elektroenergetycznej, kanalizacyjnej i ciepłowniczej.

Pod względem geomorfologicznym, obszar badań stanowi fragment wysoczyzny kemowej - zbudowanej z glin, mułków i piasków - powstałej w okresie najmłodszego (bałtyckiego) zlodowacenia, przykrytej nasypami niekontrolowanymi o miąższości maks. 3,0 m. Powierzchnia terenu - w miejscach wierceń - wznosi się na rzędnych ca 46,5 m – 48,7 m n.p.m.

Podłoże gruntowe budują utwory czwartorzędowe wieku holocenńskiego i plejstocenńskiego. Najmłodsze osady reprezentowane są przez antropogeniczne nasypy niekontrolowane o miąższości 0,7 – 3,0 m, zbudowane głównie z piasków drobnych i piasków ilastych. Pod nimi rozprzestrzeniają się starsze, plejstocenские utwory wodnolodowcowe, wykształcone jako: piaski drobne, piaski drobne z domieszką piasków pylastych i piaski średnie z chaotycznie rozmieszczonymi przewarstwieniami i przeławiczeniami piasków ilastych ze żwirem, pyłów ilastych i pyłów piaszczystych. Powyższych osadów nie przewiercono otworami o głębokości 8,0 - 13,0 m p.p.t.

III Opis warunków wodnych

W czasie prowadzenia prac polowych (wrzesień i październik 2025 r.) **stwierdzono** obecność wody gruntowej w otworze nr 1 i 18. W otworze nr 1 występowała w przewarstwieniu pyłu piaszczystego na głębokości 10,5 – 12,0

m p.p.t., w postaci wody kapilarnej zawieszanej, a w otworze nr 18 - tworzyła mało wydajne sączenie, nawiercone na gł. 4,0 m p.p.t. W pozostałych otworach woda gruntowa - powyżej rzędnej 35,0 m n.p.m. - nie występowała. W porze mokrej mogą pojawić się dodatkowe sączenia, położone na stropie gruntów spoistych.

IV Ocena technicznych własności podłoża gruntowego

Model podłoża charakteryzuje się złożoną budową geologiczną. Stropowe partie podłoża - do głębokości 0,7 – 3,0 m - budują antropogeniczne nasypy niekontrolowane. Pod nimi - do głębokości rozpoznania - rozprzestrzeniają się wodnolodowcowe grunty gruboziarniste (niespoiste): piaski drobne, piaski pylaste i piaski średnie w stanie średnio zagęszczonym i zagęszczonym o stopniach zagęszczenia $I_D = 48 - 80$ [%] oraz drobnoziarniste (spoiste): piaski ilaste, pyły ilaste, gliny ilaste i pyły piaszczyste w stanie plastycznym i twardoplastycznym o wskaźnikach konsystencji $I_C = 0,50 - 0,90$.

Szczegółową charakterystykę geotechniczną podłoża przedstawiono w *Dokumentacji badań podłoża gruntowego*, opracowanej dla ww. inwestycji, a ilustrują ją *Przekroje geotechniczne* i *Karty otworów geotechnicznych*. Do niniejszej Opinii załączono *Profil geotechniczny podłoża* (zał. nr 2), obrazujący charakterystyczny układ warstw.

V Wnioski

1. Przeprowadzone badania wykazały, że opiniowane podłoże charakteryzuje się zróżnicowaniem litologicznym. Na powierzchni terenu zalega warstwa mineralnych nasypów niekontrolowanych o miąższości 0,7 – 3,0 m, pod którymi dominują osady fluwioglacjalne, reprezentowane przez piaski drobne, piaski pylaste i piaski średnie, posiadające stan średnio zagęszczony i zagęszczony o stopniach zagęszczenia $I_D = 48 - 80$ [%]. Wśród ww. osadów chaotycznie rozprzestrzeniają się *nieskonsolidowane* piaski ilaste, gliny ilaste, pyły ilaste i pyły piaszczyste w stanie plastycznym i twardoplastycznym o wskaźnikach konsystencji $I_C = 0,50 - 0,90$.

2. Na analizowanym obszarze **stwierdzono** występowanie wody gruntowej tylko w otworze nr 1 w formie wody kapilarnej, nawierconej w przewarstwieniu pyłów piaszczystych na gł. 10,5 – 12,0 m p.p.t., a w otworze nr 18 tworzyła mało wydajne sączenie, zlokalizowane na głębokości 4,0 m p.p.t.
3. W stwierdzonych warunkach gruntowo – wodnych można rozważyć **bezpośrednie** posadowienie obiektów **na płycie fundamentowej**, po usunięciu gruntów nasypowych oraz cechujących się *zmniejszoną nośnością*. Alternatywnie można rozważyć wzmocnienie podłoża, np. stosując kolumny betonowe. Przy wyborze formy posadowienia, należy uwzględnić **zróżnicowane moduły ścisłości gruntów** tworzących model podłoża. Dla budynków **należy** zaprojektować izolację przeciwwilgociową lub wodoszczelną oraz rozważyć budowę drenażu. Głębokość przemarzania gruntów wynosi 0,8 m.
4. Realizacja prac ziemnych będzie wymagała zaprojektowania skutecznego zabezpieczania wykopów, np. *obudowa berlińska*.
5. Ostateczną decyzję o sposobie fundamentowania oraz realizacji robót ziemnych podejmie *projektant – konstruktor*, uwzględniając wyniki niniejszego opracowania, wymagania techniczne i aspekt ekonomiczny inwestycji, a także **stan i sposób posadowienia** sąsiednich obiektów.
6. Prace ziemne (odbiór wykopu oraz kontrolę zagęszczenia) **należy** prowadzić pod nadzorem uprawnionego *geologa – geotechnika*.
7. Niniejsza *Opinia* ma charakter pogładowy, dlatego dla przeprowadzenia obliczeń konstrukcyjnych **należy** rozpatrywać ją wyłącznie z **Dokumentacją badań podłoża gruntowego**, sporządzoną dla planowanej inwestycji.
8. Wg „**Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej** z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” – na opiniowanym terenie występują „**złożone warunki gruntowe**”, a kategorię geotechniczną obiektów określi *projektant* (proponuje się przyjęcie drugiej kategorii geotechnicznej).

Opracował
mgr Ryszard Niedziółka
upr. geol. CUG nr 070744





2062

Załącznik nr 1c

2061



N-Geo Michał Niedziółka
71-605 Szczepanów, ul. Włocławek 10, 71-605 Szczepanów, ul. Włocławek 10, 71-605 Szczepanów, ul. Włocławek 10

TEMAT
wzrost infrastruktury w Samodzielnym Publicznym Szpitalu
Miejskim nr 1 im. prof. Tadeusza Solańskiego w Szczepanowie
dział nr 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

LEGENDA:
- budowlana ciekawostka terenu

OPRACOWANIE: mgr inż. A. Dobrowolska Data: 10.2025. Porps

PROFIL GEOTECHNICZNY PODŁOŻA

Zał.Nr: 2

Wiertnica: H-16 S

Rejon: ul. Unii Lubelskiej 1
Miejscowość: Szczecin (ob. 2061)
Województwo: zachodniopomorskie

Obiekt: Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego
Inwestor: Uniwersytecki Szpital Kliniczny nr 1 w Szczecini
Wiercenie: N-GEO Badania geologiczne Niedziółka
Dozór geol.: inż. Michał Niedziółka

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 48.00 m n.p.m.

Skala 1 : 100 Data wiercenia:

Strata 1 - 100 - Data wiercenia:												
Wiercenie	Głębokość zwierniadia wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	ID	IC	Stan gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
110	s	CZWARTORZĘD Plejstocen	INNE Nasyp			Trylinka	Trylinka	w	48	0.70	szg	
				0.20	Grunt antropogeniczny (NN) - gliny ilaste, brązowy	Mg(sasiCl)	tpl					
				1.00	Pyl ilasty z domieszką żwiru, brązowy	grclSi	pl					
				2.00	Piasek drobny z domieszką piaku średniego, żółty	msaFSa						
				3.00	Piasek drobny z domieszką piaku średniego, żółty							
				4.00								
				5.00								
				6.00	Pyl ilasty, brązowy	clSi	0.80					tpl
				6.70	Piasek drobny z domieszką piasku pylastego i wkładkami pyłu piaszczystego, żółto-brązowy	sisafsasasi	80					
				8.00	Piasek drobny z domieszką piasku pylastego i wkładkami pyłu piaszczystego, żółto-brązowy							
				9.00								
				10.00								
				11.00								
				12.00								
13.00												
	13.00											



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

5. Informacja BIOZ;



Faza projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego: (w ramach realizacji niżej wymienionej inwestycji)	Rozbudowa istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej
Nazwa inwestycji:	Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie
Adres obiektu budowlanego:	ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin działki nr ewid.: 91, 36/3, 18/2 obręb ewid.: 2061 Pogodno 61 jedn. ewid.: 326201_1 Miasto Szczecin
identyfikatory działek ewidencyjnych:	326201_1.2061.91 (część)
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

Nazwa elementu projektu budowlanego:

INFORMACJA BIOZ

Inwestor: Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1
im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM
w Szczecinie
ul. Unii Lubelskiej 1
71-252 Szczecin
www.usk1.szczecin.pl



Generalny wykonawca:
(Lider konsorcjum)

ADAMIETZ

ADAMIETZ S.A.

ul. Braci Prankel 1
47-100 Strzelce Opolskie
www.adamietz.pl

Generalny wykonawca:
(Partner konsorcjum)

ADAMIETZ
WARSZAWA

ADAMIETZ WARSZAWA Sp. z o.o.

ul. Zagadki 19
02-227 Warszawa
www.adamietz.waw.pl

Projektant generalny:

 **graphit**
#beAhead

Graph'it Sp. z o.o.

ul. Stępińska 22/30/424
00-739 Warszawa
www.graphit.pl

EGZ. .../...



Załącznik do strony tytułowej:

Autorzy projektu:

	imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
		ARCHITEKTURA		
Projektant Główny	Katarzyna Malinowska	Nr upr MA/021/22	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający	Michał Rzewuski	Nr upr MA/047/07	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

Adres projektanta sporządzającego informację BIOZ:

Katarzyna Malinowska, **Graph'it sp. z o.o.** ul. Stępińska 22/30/424, 00-739 Warszawa

Data opracowania i sprawdzenia: 18.05.2026 r.

TOM: I/...



SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA.....	1
ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ.....	2
PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
INFORMACJA BIOZ	4
1. PRZEDMIOT I ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	4
3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	5
4. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	6
5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT	6
6. INSTRUKTARZ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE BEZPIECZNYCH.....	8
7. WYKAZ TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ŚRODKÓW ZAPOBIEGAWCZYCH	11
8. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY	17
9. ROBOTY ZIEMNE.....	20
10. ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE	22
11. RUSZTOWANIA ROBOCZE.....	22
12. ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE	23
13. ROBOTY CIESIELSKIE	23
14. ROBOTY ZBROJARSKIE I BETONIARSKIE	23
15. INSTALACJE I URZĄDZENIA ELEKTROMAGNETYCZNE	24
16. MASZYNY I URZĄDZENIA TECHNICZNE	24
17. ROBOTY DROGOWE.....	24
18. UWAGI KOŃCOWE.....	26



PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszą Informację BIOZ wykonano w ramach umowy dotyczącej realizacji programu inwestycyjnego pn. „Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”

Zamieszczona na stronie tytułowej nazwa inwestycji:

Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie

uwzględnia zmianę wprowadzoną uchwałą nr 28 Rady Ministrów z dn. 13 marca 2025 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustanowienia programu inwestycyjnego pod nazwą „Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym nr 1 im. Prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”.

INFORMACJA BIOZ

1. PRZEDMIOT I ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci wraz z Iłdowiskiem na potrzeby SOR, zlokalizowanym na dachu obiektu oraz budowa budynku Centrum Logistycznego i komunikacji podziemnej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budową, przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz przebudową istniejących budynków szpitala w celu połączenia układu funkcjonalnego projektowanych obiektów z obiektami istniejącymi w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie.

Ze względu na przeznaczenie i pełnioną funkcję wskazane powyżej obiekty budowlane są przyporządkowane do następującej kategorii obiektów budowlanych:

- kategoria XI – budynki służby zdrowia (budynek UCZD)
- kategoria XVI – budynki biurowe (budynek Centrum Logistyki)
- kategoria XVIII – budynki magazynowe (budynek Centrum Logistyki)
- kategoria XXIII – Iłdowiska (Iłdowisko wyniesione UCZD)

2. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje wybudowanie urządzeń i obiektów związanych z funkcjonowaniem budynku UCZD, Iłdowiska wyniesionego SOR (na dachu budynku UCZD), budynku Centrum Logistycznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu i połączenia nowych obiektów z istniejącą zabudową szpitala, a także funkcjonującą infrastrukturą techniczną, w tym także:

- zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi,
- wykonanie zaplecza administracyjno-socjalnego dla potrzeb budowy,
- roboty przygotowawcze i porządkowe, roboty rozbiórkowe, demontaże,



- geodezyjne wytyczenie elementów przedsięwzięcia,
- dostawa materiałów,
- prace budowlane, montażowe i wykończeniowe, w tym roboty:
ziemne, konstrukcyjne, instalacyjne, wykończeniowe, drogowe
- montaż technologii źródła ciepła, chłodu i energii elektrycznej,
- montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z podkonstrukcją,
- wykonanie pomiarów, badań, prób, instrukcji eksploatacji i obsługi oraz dokumentacji powykonawczej,
- wykonanie rozruchu,
- uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności (robót budowlanych) związanych z inwestycją,
- wykonanie pomiarów, badań, prób, instrukcji eksploatacji i obsługi oraz dokumentacji powykonawczej,
- inwentaryzacja powykonawcza.

Cały obszar przedsięwzięcia inwestycyjnego zasadniczo znajduje się na terenie dwóch działek (91 oraz 36/3), częściowo zajmuje także niewielki obszar działki nr 18/2. Działki te obejmują teren o kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 197x410 m. Zewnętrzne granice działek przylegają od strony zachodniej do działek z zabudową mieszkaniową. Od strony wschodniej na całej długości przebiega droga publiczna - ulica Unii Lubelskiej, która kontynuuje się wzdłuż granicy północnej przechodząc w ulicę Sebastiana Klonowica. Od strony południowej przebiega ulica Maksymiliana Jackowskiego.

Podstawowy teren objęty przekształceniem (w zakresie DoULICP) ma kształt nieregularny, zbliżony do litery T, której górna część (od strony granicy północnej) rozciąga się na szerokość działki nr 91 na odcinku ok. 197 m, wymiar prostopadły obszaru to ok. 133 m. Górna część „litery T” przylega z prawej strony do ulicy Unii Lubelskiej łącząc się z nią zjazdem. Przeważająca część obszaru (górnej części „litery T”) jest względnie płaska – od strony wschodniej teren jest na rzędnej ok. 47,50 m.npm. od strony zachodniej na rzędnej ok. 48,2 m. npm, w części środkowej na rzędnej 48,43 m. npm. W obszarze ograniczonym zabudową istniejącą szpitala (między skrzydłami G, B i E) teren opada intensywnie w kierunku wejścia do skrzydła B i nowa część „litery T” opada do poziomu ok. 46,73 m. npm obniżając się do wejść do budynków istniejących prowadząc o jedną kondygnację niżej.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce znajduje się zespół budynków szpitalnych oraz związane z nimi budynki techniczne i gospodarcze oraz podziemne uzbrojenie terenu.

Kolejność wykonywania poszczególnych robót określi Kierownik Budowy w planie BIOZ.



4. Wykaz elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- prowadzenie robót w obrębie pasa drogowego przy równocześnie występującym ruchu drogowym - wypadki i zdarzenia drogowe;
- prowadzenie robót w pobliżu naziemnych i podziemnych przewodów linii elektroenergetycznych - możliwość porażenia,
- prace w obrębie skarpy ziemnej – zasypanie na skutek osunięcia gruntu,
- prowadzenie robót w strefie pracy żurawia i pompy do podawania betonu,
- prowadzenie robót w strefie pracy maszyn do robót ziemnych,
- wykop fundamentowy,
- warsztat zbrojarski,
- magazyny materiałów budowlanych,
- wjazd na teren budowy oraz drogi i place manewrowe,
- rusztowania i pomosty robocze

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- możliwość przysypania ziemią;
- zagrożenie upadkiem z wysokości;
- możliwość przygniecenia ciężkimi elementami;
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi;
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną;
- zasypanie pracowników w wyniku zawalenia się ścian wykopu;
- wpadnięcie do wykopu (obsunięcie się ziemi z krawędzi wykopu lub poślizgnięcie się);
- uderzenie pracownika w wykopie spadającą bryłą ziemi, kamieniem lub innym przedmiotem;
- poparzenie gorącą masą bitumiczną lub lepiszczem asfaltowym w trakcie wykonywania robót nawierzchniowych;
- najechanie sprzętem budowlanym, kolizje drogowe;
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym;
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych;
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi;



- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych;
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy;
- zagrożenia dla osób przebywających w terenie publicznym;
- zagrożenia powstające podczas robót ziemnych: wykonywanie odwiertów dla pionowych wymienników gruntowych, wykopów dla montażu studni kolektorowych i zaworowych dolnego źródła ciepła, wykopów dla montażu zewnętrznych instalacji sanitarnych, energetycznych, wykopu dla montażu zbiornika oleju opałowego – praca z udziałem sprzętu mechanicznego tj. wiertnic, koparek, samochodów;
- zagrożenia powstające podczas prac na wysokości wynikające z możliwości spadania przedmiotów z wysokości, takich jak śruby, klucze monterskie, itp. zagrożenie będzie występowało podczas wszystkich robót na wysokości podczas montażu instalacji technologicznej;
- zagrożenia powstające w czasie wykonywania robót montażowych i spawalniczych rurociągów oraz montażu armatury;
- zagrożenia podczas zasypywania wykopów z udziałem sprzętu mechanicznego, koparek, ubijaków, samochodów itp.;
- zagrożenia powstające w czasie wprowadzenia wyposażenia do pomieszczeń technicznych oraz montażu podstawowych urządzeń technologicznych (np.: agregaty, trafo, chłodziarki absorpcyjne, itp., wieże chłodnicze, zbiorniki, zasobniki, odmulacze, pompy ciepła, pompy obiegowe – duże gabaryty, ciężar urządzeń), a także rurociągów instalacji technologicznych,
- zagrożenia porażenia prądem przy wykonywaniu zgrzewania rurociągów z PE sieci dolnego źródła ciepła, wodociągowej czynnika chłodniczego;
- zagrożenia poparzeniem przy manipulowaniu płytą grzewczą podczas wykonywania instalacji z PE, PP;
- zagrożenia podczas wykonywania wierceń – praca maszyn;
- zagrożenia podczas wykonywania i montażu konstrukcji wsporczej pod moduły fotowoltaiczne;
- zagrożenia powstające podczas transportu i montażu modułów fotowoltaicznych – ciężar oraz duże gabaryty paneli PV;
- zagrożenia podczas rozruchu technologicznego – porażenie prądem;
- zagrożenia powstające podczas rozruchu technologicznego, prób ciśnieniowych instalacji i urządzeń technologicznych oraz instalacji grzewczej;
- wpadnięcie do szybu windowego lub szachtu instalacyjnego podczas montażu urządzeń i upadek z wysokości;
- zachłapanie, zaprószenie oczu przy robotach betonarskich, murarskich, tynkarskich, malarskich i innych podobnych;
- porażenie prądem elektrycznym przy wszystkich rodzajach robót;
- oparzenia i oślepienia przy spawaniu;
- kontakt z farbami, rozpuszczalnikami itp. przy robotach wykończeniowych;
- zapylenie przy robotach wykończeniowych (szlifowanie tynków, cięcie materiałów pyłących itp.);



- hałas i wibracja przy obsłudze elektronarzędzi;
- kolizje drogowe, potrącenia, najechania przy dostawie materiałów i pracy urządzeń dźwigowych;
- wszystkie inne nie wymienione lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Powyższe zagrożenia występują przez cały czas trwania budowy. Kumulacja tych zagrożeń może spowodować zagrożenie katastrofą budowlaną.

6. Instruktarz pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót, powinien opracować instrukcje bezpiecznego ich wykonania i zapoznać z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy szkolenie podstawowe, okresowe oraz instruktaż na stanowisku pracy oraz powinni posiadać aktualne zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania danego rodzaju prac. Kopie tych dokumentów powinny być przechowywane w biurze budowy. Zatrudnieni pracownicy, zobowiązani są do ścisłego przestrzegania przepisów zawartych w obowiązujących aktach normatywnych z zakresu bhp i p. poż. oraz innych przepisów szczegółowych obowiązujących na terenie zakładu pracy, a w szczególności:

Znać przepisy, zasady bezpieczeństwa oraz higieny pracy, brać udział w szkoleniach i instruktażach z tego zakresu, a także poddawać się wymagany egzaminom sprawdzającym.

a) Wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek przełożonych.

b) Dbać o należyty stan narzędzi i sprzętu oraz o porządek i ład w miejscu pracy.

c) Stosować środki ochrony zbiorowej, a także używać przydzielonych środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego zgodnie z ich przeznaczeniem.

d) Niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym na budowie wypadku albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego oraz ostrzec współpracowników – a także inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia – o grożącym niebezpieczeństwie.

e) Współdziałać z pracodawcą i przełożonym w wypełnianiu obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przyjęcie do wiadomości przez pracownika przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz różnych form szkoleń i instruktaży stanowiskowych winno być potwierdzone własnoręcznym podpisem w rejestrze ewidencji szkoleń. Obowiązek ten dotyczy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie.

Pracowników należy szkolić i instruować zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych w tym:

- Dz.U.2004 nr 180 poz. 1860 Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2005 nr 116 poz. 972 Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 czerwca 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny



pracy.

- Dz.U.2007 nr 196 poz. 1420 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 października 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2000 nr 26 poz. 313 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- Dz.U.2000 nr 82 poz. 930 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 18 września 2000 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- Dz.U.2009 nr 56 poz. 462 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 18 marca 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- Dz.U.2002 nr 91 poz. 811 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2007 nr 49 poz. 330 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 marca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2008 nr 108 poz. 690 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 6 czerwca 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2011 nr 173 poz. 1034 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 4 sierpnia 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2005 nr 157 poz. 1318 Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 5 sierpnia 2005 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z narażeniem na hałas lub drgania mechaniczne.
- Dz.U.1999 nr 75 poz. 846 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 6 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych.
- Dz.U.2000 nr 29 poz. 366 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 7 kwietnia 2000 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych.
- Dz.U.2004 nr 43 poz. 395 Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z



dnia 26 lutego 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych.

- Dz.U.2002 nr 191 poz. 1596 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002

r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.

- Dz.U.2003 nr 178 poz. 1745 Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 września 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.

- Dz.U.2003 nr 47 poz. 401 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- Dz.U.2001 nr 118 poz. 1263 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

- Dz.U.2000 nr 40 poz. 470 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych.

- Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1619 Obwieszczenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z ekspozycją na promieniowanie optyczne.

Treść wszystkich aktów prawnych dostępna jest bezpłatnie na stronie internetowej: <http://isap.sejm.gov.pl>

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z warunkami przepisów w tej dziedzinie.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji określonych robót należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy.

Odbycie poszczególnych form szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy powinien być udokumentowany.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;



- udzielania pierwszej pomocy.

Ww. instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach, montażowych, próbach rozruchu technologicznym oraz pracach porządkowych powinni być zaznajomieni przez kierownika budowy z zakresem prac do wykonania, jak również otrzymać dokumentację określającą zakres prac montażowych.

Pracownicy mają być wyposażeni w odzież roboczą oraz kaski, okulary i rękawice ochronne, jak również komplet potrzebnych narzędzi i zabezpieczeń wymaganych dla wykonywania poszczególnych rodzajów robót.

Przy prowadzeniu prac montażowych w wykopach, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy dla robót wykonywanych w wykopach, oraz bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane w tego typu robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy mają być wyposażeni w odzież roboczą oraz kaski, rękawice ochronne, jak również komplet potrzebnych narzędzi i zabezpieczeń. Pracownicy uczestniczący w robotach w wykopach powinni być przeszkoleni i przeegzaminowani w zakresie prowadzenia prac monterskich, technik asekuracji i używania sprzętu ewakuacyjnego. Pracownicy ci powinni posiadać zaświadczenia potwierdzające uprawnienia do wykonywania prac w wykopach oraz potwierdzenia przejścia okresowych badań lekarskich. Stosowne wytyczne przedstawiono w uwagach końcowych niniejszej informacji.

Pracownicy uczestniczący w robotach wysokościowych powinni być przeszkoleni i przeegzaminowani w zakresie prowadzenia prac monterskich na wysokościach, technik asekuracji i używania sprzętu alpinistycznego. Pracownicy ci powinni posiadać zaświadczenia potwierdzające uprawnienia do wykonywania prac na wysokościach oraz potwierdzenia przejścia okresowych badań lekarskich. Stosowne wytyczne przedstawiono w uwagach końcowych niniejszej informacji.

7. Wykaz technicznych i organizacyjnych środków zapobiegawczych

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Organizacja budowy powinna przebiegać w sposób gwarantujący bezpieczny i zgodny z przepisami technicznymi przebieg budowy i robót. Należy stosować technologię robót oraz narzędzia zgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i wymogami prawnymi, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano – montażowych (Dz.U. Nr 47 poz. 401) i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118, poz. 1163).

zgłoszenia lub zauważenia stanu awaryjnego stwarzającego zagrożenie pożarowe i wypadkowe. O fakcie ewentualnego odkopania, uszkodzenia lub przerwania kabli elektroenergetycznych i teletechnicznych powiadomić szefów odpowiednich służb.

W szczególności należy przestrzegać przepisów zawartych w następujących regulacjach prawnych:

- Dz.U.2004 nr 180 poz. 1860 Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2005 nr 116 poz. 972 Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 czerwca 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2007 nr 196 poz. 1420 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 października 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2000 nr 26 poz. 313 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- Dz.U.2000 nr 82 poz. 930 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 18 września 2000 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- Dz.U.2009 nr 56 poz. 462 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 18 marca 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.
- Dz.U.2002 nr 91 poz. 811 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2007 nr 49 poz. 330 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 marca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2008 nr 108 poz. 690 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 6 czerwca 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2011 nr 173 poz. 1034 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 4 sierpnia 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Dz.U.2005 nr 157 poz. 1318 Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 5 sierpnia 2005 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z narażeniem na hałas lub drgania mechaniczne.
- Dz.U.1999 nr 75 poz. 846 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 6 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych.
- Dz.U.2000 nr 29 poz. 366 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 7 kwietnia 2000 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych.



- Dz.U.2004 nr 43 poz. 395 Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 lutego 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych.
 - Dz.U.2002 nr 191 poz. 1596 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
 - Dz.U.2003 nr 178 poz. 1745 Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 września 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
 - Dz.U.2003 nr 47 poz. 401 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
 - Dz.U.2001 nr 118 poz. 1263 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.
 - Dz.U.2000 nr 40 poz. 470 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych.
 - Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1619 Obwieszczenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 lipca 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z ekspozycją na promieniowanie optyczne.
- Treść wszystkich aktów prawnych dostępna jest bezpłatnie na stronie internetowej: <http://isap.sejm.gov.pl>.
- Szczególne uwagę należy zwrócić na odbiór techniczny ścian zabezpieczających wykopu, aby zagwarantować stabilność zabezpieczenia ścian wykopu fundamentowego.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia;
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego;
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające;
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór;
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń;
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- zastosowanie materiałów zastępczych;
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;



c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego;
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego;
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań;
- niewłaściwe polecenia przełożonych;
- brak nadzoru;
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym;
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy;
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii;
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy;
- nieodpowiednie przejścia i dojścia;
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy;
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy;
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych;
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych;



- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby;
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej;
- kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
 - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych;
 - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki profilaktyczne:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych;
- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy;
- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych);
- wykonać umocnienie ścian wykopów i skarp (zabezpieczenie dostosować do głębokości wykopu, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów). Przed każdorazowym rozpoczęciem robót w wykopie sprawdzić stan skarp, umocnień i zabezpieczeń;
 - ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu;
 - zleca się, aby pojazd budowy, w czasie jazdy tyłem, automatycznie wysyłał sygnał dźwiękowy.

Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym.

Ponadto prace należy przeprowadzać w sposób zapewniający bezpieczeństwo, w szczególności z uwzględnieniem zabezpieczeń opisanych poniżej.

8. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody;
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji;
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;



- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- g) zapewnienia właściwej wentylacji;
- h) zapewnienia łączności telefonicznej;
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

Należy wyznaczyć przejścia i dojścia na terenie oraz warunki ruchu dla samochodów na budowie.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi, znakami zakazu lub nakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Instalacje elektryczne dla potrzeb budowy mogą być wykonywane i obsługiwane przez pracowników z odpowiednimi uprawnieniami.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy powinny być zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody instalacji zasilające urządzenia na budowie powinny spełniać warunki ochrony przed porażeniem elektrycznym.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych powinni posiadać odpowiednie świadectwo kwalifikacyjne.

Na terenie budowy należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób



wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunęcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

W fazie budowy przedsięwzięcia należy zapewnić odpowiednie zabezpieczenia stanowiące ochronę wód podziemnych oraz powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

Środki zabezpieczenia zaplecza budowy, parkingów sprzętu i maszyn budowlanych przed ewentualnością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego powinno obejmować m. in.:

- wyposażenie obiektu w szczelny, bezodpływowy zbiornik do gromadzenia ścieków bytowych,
- zaopatrzenie zaplecza w substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.

Aby zapobiec negatywnemu oddziaływaniu tych prac na środowisko należy zachować reżim technologiczny (używać materiałów zgodnych z projektem budowlanym i przyjętych do używania w budownictwie i stosować się do zasad charakterystycznych dla danej technologii), a prace budowlane prowadzić z należytą dbałością (zgodnie z normami budowlanymi i dobrą praktyką inżynierską wykonywanie prac wg zasad BHP).

Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska podczas realizacji prac budowlanych powinno być krótkotrwałe (w porównaniu z fazą eksploatacji) i nie może powodować trwałych zmian w środowisku. Ze względu na wielkość oraz charakter prac nie ma możliwości jego wyeliminowania. Z uwagi na brzmienie art. 6 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, który mówi o obowiązku zapobiegania negatywnym oddziaływaniom na środowisko, w czasie prowadzenia prac budowlanych wykonawca winien przewidzieć działania ochronne, w tym m. in.:

- stosowany sprzęt będzie w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r., w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263 poz. 2202 z późniejszymi zmianami z dnia 15 lutego 2006 r. Dz. U. Nr 32 poz. 223),
- przestrzegana będzie zasada wyłączania silników w czasie przerw w pracy,
- maksymalnie ograniczony będzie czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych.



9. Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu);
- zasypanie pracownika w wykopie (brak zabezpieczenia ścian wykopu lub skarpy przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu);
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej ciężką koparką przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne należy prowadzić na podstawie projektu zagospodarowania terenu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów odbywać się powinno ręcznie.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad teren robót będzie oznaczony za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m w odległości 1,0 m od krawędzi wykopu.

Analogiczne zabezpieczenia należy zapewnić dla zabezpieczenia przed upadkiem ze skarpy. Jeżeli teren, na którym wykonywane są roboty ziemne nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.



Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:

- a) w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,
- b) likwidować naruszenia struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy,
- c) sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- a) roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- b) teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- c) grunt stanowią ropy skłonne do pęcznienia,
- d) wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- e) głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego skarp. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione na skarpie:

- a) w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- b) w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.



Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami ostonowymi lub obudową prefabrykowaną. Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone, właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób postronnych

10. Roboty budowlano-montażowe

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych powinny być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu BIOZ przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- a) krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi;
- b) pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, szybów dźwigowych itp.).

Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

11. Rusztowania robocze

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót na rusztowaniach:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania);
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań systemowych. Montaż rusztowań systemowych, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Montaż



powinien być z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinny posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca: wykonawcę montażu rusztowania lub ruchomego podestu roboczego z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numer telefonu, dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie rozтворami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia porażenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej.

12. Roboty murarskie i tynkarskie

Roboty murarskie i tynkarskie na wysokości powyżej 1 m należy prowadzić z pomostów rusztowań.

Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru, na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi.

13. Roboty ciesielskie

Cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nieutrudniające ruchu.

Roboty ciesielskie montażowe powinien wykonywać zespół liczący co najmniej 2 osoby.

14. Roboty zbrojarskie i betonarskie

Pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem w kierunku poprzecznym i podłużnym.

Poszczególne rodzaje elementów zbrojenia i kształtowników stalowych powinny być składowane oddzielnie, na wyrównanym i odwodnionym podłożu albo na podkładach.



15. Instalacje i urządzenia elektromagnetyczne

Instalacje rozdziалу energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonywane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji oraz urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Miejsca wykonania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

Punkty świetlne powinny być rozmieszczone w sposób zapewniający odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych.

16. Maszyny i urządzenia techniczne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu);
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej ciężką koparką przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej);
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane, konserwowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez osoby przeszkolone i z odpowiednimi uprawnieniami.

Na stanowiskach pracy przy maszynach i urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

17. Roboty drogowe

Specyfiką robót drogowych jest ich zagrożenie bezpośrednim sąsiedztwem ruchu mechanicznego sprzętu i pojazdów budowy oraz ruchu samochodowego. Konsekwencją tej sytuacji jest konieczność dostosowania



organizacji robót do zastanych warunków, ich oznakowanie oraz przeszkolenie i wyposażenie zatrudnionych pracowników w środki zapewniające im ochronę.

Zakres i kolejność wykonywanych robót:

- oznakowanie placu budowy;
- roboty ziemne;
- wykonanie podbudowy;
- wykonanie nawierzchni drogowych;
- oznakowanie pionowe.

Zagrożenia:

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	Częste	Drogi komunikacyjne, teren budowy	Czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	Częste	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	Sporadyczny	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
4	Zasypanie ziemią w wykopie	Sporadyczny	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
5	Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami	Częste	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
6	Upadki	Częste	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
7	Hałas	Sporadyczny	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
8	Przemoknięcie	Sporadyczny	Teren budowy	Czas wykonywania pracy
9	Osoby niepowołane w miejscu pracy	Częste	Teren budowy	Czas wykonywania pracy

Zabezpieczenie robót:

a) oznakowanie i organizacja ruchu: roboty oznakować tak, aby uciążliwość prac dla ruchu lokalnego była jak najmniejsza. Jednocześnie należy zapewnić bezpieczeństwo osobom wykonującym roboty drogowe.

b) szkolenia wstępne obejmujące wszystkich zatrudnionych. Pracowników należy zapoznać z technologią i kolejnością wykonywanych robót, wskazać posadowienie urządzeń podziemnych i warunki pracy w ich pobliżu wynikające z uzgodnień oraz projektów branżowych. Szczególnie zaakcentować niebezpieczeństwo ogólne jakie niesie dowóz materiału oraz sprzęt i transport technologiczny. Szkolenie na stanowisku roboczym obejmuje każdego, kto na budowie po raz pierwszy wykonuje daną czynność technologiczną. Każdorazowo należy przypominać zasady bezpiecznego zachowania przy robotach, które mają być aktualnie wykonywane. Szczególną staranność zachować przy robotach niebezpiecznych.



c) oznakowanie maszyn drogowych: maszyny i sprzęt technologiczny zatrudnione do wykonania zadania winny posiadać światła żółte wysyłające sygnały błyskowe.

d) środki ochrony osobistej, zatrudnieni przy robotach winni posiadać:

- ubrania ochronne,
- kamizelki z elementami odblaskowymi,
- rękawice ochronne,
- kaski ochronne,
- sprzęt ochrony osobistej.

18. UWAGI KOŃCOWE

Niezależnie od powyższych wskazań, kierownik budowy opracowujący plan BIOZ zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 Nr 47 poz. 401 z późn. zm.).

2. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. 2003 Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.).

3. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. 2002 Nr 191 poz. 1596).

4. Rozporządzenia ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. 2000 Nr 26 poz. 313 ze zm., Nr 82 poz. 930 z 2000 r. i Nr 56 poz. 462 z 2009 r. z późn. zm.).

5. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. 1996 Nr 62 poz. 288).

6. Innych przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy tematycznie związanych z zakresem wykonywanych robót i zastosowanego wyposażenia technicznego budowy.

7. Jeżeli na terenie budowy jednocześnie wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców, należy zapewnić nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy według warunków art. 208 Kodeksu pracy.

8. W przypadku inwestycji objętych Decyzją środowiskową w trakcie realizacji należy uwzględnić wymagania i wytyczne dotyczące realizacji określone w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedmiotowej inwestycji.



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

6. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)



7. Warunki ZWIK;

2024-04-29

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Spółka z o.o w Szczecinie
ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin

Nr wydanych warunków:
ITT-410/KS/014384/24

Wasz znak:

Załącznik nr 1a do Instrukcji ...
(zm. Zarządzeniem nr 18/2020)

Szczecin, 22/04/2024

SPSK NR 1 IM. PROF.
TADEUSZA SOKOŁOWSKIEGO
PUM W SZCZECINIE
UL. UNII LUBELSKIEJ 1
71-252 SZCZECIN

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIAĞOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Dla nieruchomości/obiektu: **PROJEKTOWANY BUDYNEK CENTRUM ZABIEGOWEGO
DLA DZIECI, UL. UNII LUBELSKIEJ, DZ. NR 91, 36/3, 18/2, OBRĘB NR 2061, SZCZECIN.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **02.04.2024 r.** Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie zwany dalej ZWiK określa następujące warunki przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, zwane dalej „warunkami”.

1. Parametry istniejących sieci wod.-kan do których nastąpi przyłączenie:

1.1. Wodociąg:

1.1.1. $\varnothing$ **160** mm **PE** śr. ciśn. **32** m sł. wody w dz. **91 (Z WŁĄCZENIEM OD UL. KLONOWICA)**

1.1.2. $\varnothing$ ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

1.1.3. $\varnothing$ ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

Pobór wody na cele bytowe w ilości $Q_{dśr} = 44,85 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = 2,24 \text{ m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele technologiczne w ilości $Q_{dśr} = \text{----} \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{----} \text{ m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele przeciwpożarowe w ilości $Q_{dśr} = \text{----} \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{----} \text{ m}^3/\text{h}$ $q \text{ l/s} = 5,0$

1.2. Kanalizacja ogólnospławna:

1.2.1. $\varnothing$ **450*** mm w ul. **UNII LUBELSKIEJ**

1.2.2. $\varnothing$ ---- mm w ul. ----

1.2.3. $\varnothing$ ---- mm w ul. ----

Ilość ścieków bytowych $Q_{dśr} 44,85 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = 2,24 \text{ m}^3/\text{h}$

Ilość ścieków przemysłowych $Q_{dśr} \text{ ----} \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{----} \text{ m}^3/\text{h}$

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. $\varnothing$ ---- mm w ul. ----

1.3.2. $\varnothing$ ---- mm w ul. ----

1.3.3. $\varnothing$ ---- mm w ul. ----

Ilość wód opadowych i roztopowych: $Q \text{ l/s} = 10$

2. Parametry techniczne dotyczące budowy przyłącza wodociągowego i węzła wodomierzowego:

2.1. Przyłącze wodociągowe układać z minimalnym przykryciem 1.20 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, na trasie przyłącza, od nawierтки do

budynku, przewidzieć taśmę lokalizacyjną z wkładką stalową łączoną na zaciski z wyprowadzeniem końcówek do skrzynki zasurowej oraz do wodomierza.

2.2. Węzeł wodomierzowy (dla wodomierza głównego) lokalizować w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą (wpust do kanalizacji), zamrażaniem oraz dostępem osób niepowołanych.

- w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy lokalizować w odrębnym pomieszczeniu,
- dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studni wodomierzowej jeżeli budynek jest niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca pod węzeł wodomierzowy lub długość przyłącza wynosi powyżej 15 m,
- studnia zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych,

2.3. Za każdym zestawem wodomierza głównego od strony instalacji należy zainstalować zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci zgodnie z PN EN1717:2003.

2.4. Do budowy przyłącza, węzła wodomierzowego i studni wodomierzowej stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: www.zwik.szczecin.pl lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

3. Parametry techniczne dotyczące budowy grawitacyjnych przyłączy kanalizacyjnych:

3.1. Przyłącze kanalizacyjne zakończyć studnią rewizyjną o średnicy DN 1000mm w odległości nie większej niż 1,0 m od granicy nieruchomości (dla budynków jednorodzinnych dopuszcza się studnie DN400 mm).

3.2. W przypadku włączenia do kanalizacji ogólnospławnej należy przewidzieć zasyfonowanie podłączeń.

3.3. W przypadku konieczności odprowadzenia ścieków z pomieszczeń projektowanych/istniejących poniżej rzędnej dna kanału należy zastosować w obiekcie układ pompowy lub urządzenia przeciwwzalewowe.

3.4. Nie wolno odprowadzać wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

3.5. Do budowy przyłącza kanalizacyjnego, studni kanalizacyjnych stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: www.zwik.szczecin.pl lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

4. Informacje formalno-prawne:

4.1. Budowa przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej Mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

4.2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami, trasę projektowanych przyłączy wod-kan zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Szczecina, należy przedłożyć na naradę koordynacyjną organizowaną przez starostę w siedzibie MODGiK w Szczecinie.

4.3. Przed przystąpieniem do budowy przyłączy należy:

- uzyskać pisemną akceptację przez ZWiK przyjętych rozwiązań technicznych na planie sytuacyjnym o którym mowa w pkt. 4.1.
- przystąpienie do robót zgłosić do ZWiK, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

4.4. Nawiercenie wcinki do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK. Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK (za wyjątkiem włączeń do sieci kanalizacyjnej po renowacji, które mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK).

4.5. Włączenia przyłączy do sieci dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.

4.6. Do odbioru końcowego przyłączy należy przedłożyć następujące dokumenty:

- projekt budowlany i/lub wykonawczy / plan sytuacyjny, o którym mowa w punkcie 4.1., z wysownym przyłączem i rozwiązaniami technicznymi uprzednio zaakceptowanymi przez ZWiK,

- szkic geodezyjny wraz z współrzędnymi geodezyjnymi,

- karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,

- niniejsze warunki przyłączenia do urządzeń wod-kan – do wglądu.

4.7. Przyłącza wod.-kan. oraz pomieszczenie (względnie studzienka wodomierzowa) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków, wykonuje na własny koszt odbiorca usług.

Wybudowane przyłącze wodociągowe/kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.

4.8. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.

4.9. Montaż wodomierzy głównych, w układzie poziomym, wykonuje wyłącznie ZWiK.

4.10. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wystawienia.

5. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej:

5.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art.10 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. Dz.U. 2019.1437 ze zm.).

5.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać wymaganiom parametrom zgodnym z aktualną taryfą i cennikiem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie zamieszczonymi na stronie internetowej ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w drodze rozporządzenia wydanego na podstawie art.100 ust.1 z ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. 2020.310 ze zm.) wymagają pozwolenia wodno-prawnego.

5.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Ustalenia dodatkowe:

6.1. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6.2. Niniejsze warunki nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6.3. Inne:

ZASILENIE W WODĘ NALEŻY PRZEWIDZIEĆ Z WEWN. INSTALACJI ZA HYDROFORNIĄ SPSK 1. PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ POWINIEN PRZEANALIZOWAĆ CZY ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA HYDROFORNI BĘDĄ GWARANTOWAŁY WYMAGANE CIŚNIENIE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI. NA POTRZEBY PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI GWARANTUJEMY DOSTAWĘ WODY NA CELE P.POŻ Z ISTNIEJĄCEGO WODOCIAGU 160PE W ILOŚCI 5 L/S.

W PRZYPADKU AWARII HYDROFORNI ZWIK PRZY UL. KLONOWICA NALEŻY PRZYJĄĆ MAKSYMALNE CIŚNIENIE W SIECI WODOCIAGOWEJ W UL. KLONOWICA W GRANICACH 12 M.SŁ. W.

NA PODSTAWIE WARTOŚCI CIŚNIENIA W SIECI WODOCIAGOWEJ OKREŚLONEJ W NINIEJSZYCH WARUNKACH, NALEŻY PRZEANALIZOWAĆ KONIECZNOŚĆ ZASTOSOWANIA NA INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ REDUKTORA CIŚNIENIA LUB ZESTAWU HYDROFOROWEGO, BIORĄC POD UWAGĘ ZARÓWNO SPECYFIKĘ URZĄDZEŃ JAK RÓWNIEŻ TREŚĆ § 114 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH JAKIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (T.J. DZ.U. Z 2022R., POZ. 1225).

INFORMUJEMY, ŻE ZWIK W RAMACH SWOICH INWESTYCJI PRZYSTĄPI DO WYMIANY SIECI WODOCIAGOWEJ W UL. KLONOWICA, UNII LUBELSKIEJ, JACKOWSKIEGO. ORIENTACYJNY TERMIN REALIZACJI INWESTYCJI PRZEWIDZIANO NA LATA 2024-2027. MOŻE ON ULEC PRZESUNIECIU Z PRZYCZYN NIEZALEŻNYCH.

* KANAŁ PODDANY RENOWACJI METODĄ WYKŁADZINY Z RUR CIPP (RĘKAW). STUDNIA NA SIECI DO KTÓREJ WŁĄCZONE JEST ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE OGÓLNOŚPLAWNE ŚREDNICY 450 BETON Z PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI PODDANA RENOWACJI METODĄ CHEMII BUDOWLANEJ.

PROJEKTANT NA PODSTAWIE MONITORINGU KAMERĄ TV POWINIEN PRZEANALIZOWAĆ I OCENIĆ CZY ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE OGÓLNOŚPLAWNE ORAZ INSTALACJA KANALIZACJI NA TERENIE DZIAŁKI GWARANTUJĄ MOŻLIWOŚĆ ICH WYKORZYSTANIA DLA PRZEDMIOTOWEGO OBIEKTU BIORĄC POD UWAGĘ STAN TECHNICZNY ORAZ PRZEPUSTOWOŚĆ HYDRAULICZNĄ.

NA TERENIE SZPITALA NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ UKŁAD KANALIZACJI ROZDZIELCZEJ.

ODPŁYWY Z WPUSTÓW PIWNICZNYCH PRZY PODŁĄCZENIU DO KANALIZACJI OGÓLNOŚPLAWNEJ NALEŻY ZASYFONOWAĆ. W ZWIĄZKU Z TYM, ŻE SIEĆ KANALIZACYJNA JEST OGÓLNOŚPLAWNA ZALECA SIĘ ZAMONTOWANIE NA PRZYŁĄCZU KANALIZACYJNYM URZĄDZENIA ZABEZPIECZAJĄCE PRZED COFIANIEM SIĘ ŚCIEKÓW LUB ZASTOSOWAĆ PRZEPOMPOWNIĘ ŚCIEKÓW Z WŁĄCZENIEM RUROCIĄGU TŁOCZNEGO DO WEWNĘTRZNEJ KANALIZACJI, ABY UNIKNĄĆ ZALANIA POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH PODCZAS ULEWNYCH DESZCZY.

WODY OPADOWE I ROZTOPOWE NALEŻY ZRETENCJONOWAĆ NA TERENIE SZPITALA Z OGRANICZENIEM ODPIYWU DO SIECI W ILOŚCI DO 10 l/s POPRZEC ZASTOSOWANIE REGULATORY PRZEPŁYWU BEZ PRZELEWU AWARYJNEGO W STUDNI NA TERENIE PRZEWIDZIANYM POD PRZEDMIOTOWĄ INWESTYCJĘ.

W PRZYPADKU CHĘCI WYKORZYSTANIA WÓD OPADOWYCH NA POTRZEBY SPLUKIWANIA TOALET, NALEŻY WYSTĄPIĆ DO ZWIK O OKREŚLENIE NIEZALEŻNĄ SPECYFIKACJĘ NA MONTAŻ PODLICZNIKÓW, W CELU ICH OPOMIAROWANIA. KONTAKT W TEJ SPRAWIE: ZESPÓŁ DS. SPRZEDAŻY, TEL. 91 44 26 194.

W PRZYPADKU KOLIZJI ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA WOD-KAN Z NOWOPROJEKTOWANYM OBIEKTEM NALEŻY JE PRZEŁOŻYĆ W UZGODNIENIU Z JEGO WŁAŚCIELEMI.

1. Wystawił:

Zespół ds. Technicznych
Specjalista
Katarzyna Szwedowa

22-04-2024, podpis, pieczęć

3. Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU

23.04.2024

data, podpis, pieczęć Dyrektora

2. Akceptował:

Kierownik
Wydziału Technicznego
23.04.24 Joanna Rymarczuk

data, podpis, pieczęć Kierownika Wydziału/Koordynatora

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

imię i nazwisko, data

Załączniki:

1. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wod., TS
2. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń kan., TK

- 1 szt.

- 1 szt.

KARTA INFORMACYJNA
PRZYLĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIAGOWYCH
ZWiK Sp. z o.o.

Nr kolejny dziennika podawczego ITT
wydanych warunków:
ITT-410/KS/014384/24

Data założenia karty:
TS 22/04/2024

A. Wypełnia ITT

1. Imię i nazwisko (nazwa Instytucji), adres Inwestora:

**SPSK NR 1 IM. PROF. TADEUSZA SOKOŁOWSKIEGO PUM W SZCZECINIE,
UL. UNII LUBELSKIEJ 1, 71-252 SZCZECIN**

2. Lokalizacja przyłączanych urządzeń i/lub przyłącza(y) * wodociągowych:

**PROJEKTOWANY BUDYNEK CENTRUM ZABIEGOWEGO DLA DZIECI,
UL. UNII LUBELSKIEJ, DZ. NR 91, 36/3, 18/2, OBRĘB NR 2061, SZCZECIN**

22/04/2024

data wydania warunków

podpis i pieczęć wydającego warunki

3. Autor i data opracowania projektu budowlanego i/lub wykonawczego:

4. Dokonane uzgodnienia projektu budowlanego i/lub wykonawczego:

5. Nr umowy o budowę i przeniesienie urządzeń wodociągowych:

Data, podpis i pieczęć
uzgadniającego dokumentację

Data, podpis i pieczęć
Kierownika Wydziału/Koordynatora

B. Wypełnia REJON TS

1. Dane Wykonawcy urządzeń i/lub przyłącza(y)* wodociągowych:

Nazwa i adres firmy:

.....

.....

Pieczęć Wykonawcy:

Nr uprawnień budowlanych kierownika budowy:

Data i podpis kierownika budowy:

Nr pozwolenia na budowę (nie dotyczy przyłączy):

2. Data dokonania wcinku:

do sieci

3. Data zgłoszenia i wynik przeglądu technicznego:

.....

.....

.....

4. Dokumenty złożone do przeglądu technicznego:

a) projekt budowlano-wykonawczy / wykonawczy*: egz.

b) rysunek powykonawczy egz.

c) szkic polowy egz.

d) kopia mapy zasadniczej egz.

e) wykaz współrzędnych geodezyjnych egz.

f) płyta CD ze współrzędnymi geodezyjnymi szt.

g) inne:

.....

.....

Miejsce lokalizacji wodomierza:

Typ i średnica wodomierza:

Średnica zaworów:

5. Granica eksploatacji wykonanych urządzeń i/lub przyłącza(y)* wodociągowych:

.....

.....

6. Przekazanie dokumentów do Zespołu ds. Ewidencji Sieci (ITS):

Dokumenty przekazane:

- a) projekt budowlano-wykonawczy / wykonawczy*: egz.
- b) rysunek powykonawczy egz.
- c) szkic polowy egz.
- d) kopia mapy zasadniczej egz.
- e) wykaz współrzędnych geodezyjnych egz.
- f) CD ze współrzędnymi geodezyjnymi szt.
- g) protokół przeglądu technicznego końcowego / częściowego* egz.
- h) inne:

.....

.....

.....

data przekazania dokumentów do RIS

.....

podpis i pieczęć Kierownika Rejonu TS

C. Wypełnia ITS

Zaktualizowano Branżową Ewidencję Sieci WOD-KAN o wyniki inwentaryzacji geodezyjnej
KERG -

.....

data aktualizacji i przekazania do TS

.....

podpis i pieczęć wprowadzającego dane

D. Wypełnia TS

1. Przekazanie dokumentów do EBOK:

- a) karta informacyjna odbiorcy egz.
- b) mapa z wyrysowaną granicą eksploatacji egz.
- c) protokół z przeglądu technicznego (oryginał) egz.
- (dodatkowo ksero protokołu do RGN – gdy jest umowa na budowę sieci)

.....

data przekazania dokumentów do EBOK

.....

podpis i pieczęć Kierownika Wydziału TS

2. Przekazanie dokumentów do ITS:

- a) projekt budowlano-wykonawczy / wykonawczy*egz.
- b) rysunek powykonawczyegz.
- c) szkic połowyegz.
- d) kopia mapy zasadniczejegz.
- e) wykaz współrzędnych geodezyjnychegz.
- f) kopia protokołu przeglądu końcowego /częściowego*
- g) inne
-

.....
data przekazania dokumentów do ITS

.....
podpis i pieczęć Kierownika Wydziału TS

* niepotrzebne skreślić

KARTA INFORMACYJNA
PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
ZWiK Sp. z o.o.

Nr wydanych warunków technicznych:
ITT-410/KS/014384/24

Data założenia karty:
TK 22/04/2024

A. Wypełnia ITT

1. Imię i nazwisko (nazwa Instytucji), adres Inwestora:

**SPSK NR 1 IM. PROF. TADEUSZA SOKOŁOWSKIEGO PUM W SZCZECINIE,
UL. UNII LUBELSKIEJ 1, 71-252 SZCZECIN**

2. Lokalizacja przyłączanych urządzeń i/lub przyłącza(y) *kanalizacyjnych:

**PROJEKTOWANY BUDYNEK CENTRUM ZABIEGOWEGO DLA DZIECI,
UL. UNII LUBELSKIEJ, DZ. NR 91, 36/3, 18/2, OBRĘB NR 2061, SZCZECIN.**

22/04/2024

data wydania warunków

podpis i pieczęć wydającego warunki

3. Autor i data opracowania projektu budowlanego i /lub wykonawczego

.....
.....

4. Dokonane uzgodnienia projektu budowlanego i /lub wykonawczego

.....
.....
.....

5. Nr Umowy na budowę sieci

.....

Data, podpis i pieczęć
uzgadniającego projekt

Data, podpis i pieczęć
Kierownika Wydziału/Koordynatora

B. Wypełnia WYKONAWCA

1. Dane Wykonawcy urządzeń i/lub przyłącza(y) *kanalizacyjnych:

Nazwa i adres firmy:

.....

Pieczęć Wykonawcy:

Nr uprawnień budowlanych kierownika budowy:

Data i podpis kierownika budowy:

Nr pozwolenia na budowę (nie dotyczy przyłączy):

2. Data dokonania wcinki do sieci
przy stanie wodomierzam³**C. Wypełnia Rejon TK**

1. Data zgłoszenia i wynik przeglądu technicznego:

.....

2. Dokumenty złożone przez Wykonawcę do przeglądu technicznego:

- a) projekt budowlany / wykonawczy* egz.
- b) rysunek powykonawczy egz.
- c) szkic połowy egz.
- d) kopia mapy zasadniczej egz.
- e) wykaz współrzędnych geodezyjnych egz.
- f) płyta CD ze współrzędnymi geodezyjnymi szt.
- g) inne:

3. Granica eksploatacji wykonanych urządzeń i/lub przyłącza(y) *kanalizacyjnych:

.....

4. Przekazanie do ITS

dokumentów wymienionych w punkcie 2 + protokół przeglądu wraz z mapą z wrysowaną granicą eksploatacji

.....
data przekazania dokumentów do ITS.....
podpis i pieczęć Kierownika Rejonu TK**D. Wypełnia ITS**Zaktualizowano Branżową Ewidencję Sieci WOD-KAN o wyniki inwentaryzacji geodezyjnej **KERG** -

.....

.....
data aktualizacji.....
podpis i pieczęć wprowadzającego dane

1. Przekazanie dokumentów do Kierownika Wydziału Gospodarki Sanitarnej (TK)

Dokumenty przekazane:

- a) projekt budowlany / wykonawczy* egz.
- b) rysunek powykonawczy egz.
- c) szkic połowy egz.
- d) kopia mapy zasadniczej egz.
- e) wykaz współrzędnych geodezyjnych egz.
- f) protokół przeglądu technicznego końcowego /częściowego* egz.
- g) mapa z wrysowaną granicą eksploatacji egz.
- h) inne:

.....
data przekazania dokumentów do TK.....
podpis i pieczęć Kierownika RI



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

8. Budowla ochronna - oświadczenie



ADAMIETZ

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

9. Ekspertyza techniczna



Faza projektu:	EKSPERTYZA TECHNICZNA
Nazwa zamierzenia budowlanego: (w ramach realizacji niżej wymienionej inwestycji)	Rozbudowa istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej
Nazwa inwestycji:	Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM w Szczecinie
Adres obiektu budowlanego:	ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin działka nr ewid.: 91 obręb ewid.: 2061 Pogodno 61 jedn. ewid.: 326201_1 Miasto Szczecin
Identyfikator działki ewidencyjnej:	326201_1.2061.91
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

Inwestor: Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1
im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM
w Szczecinie
ul. Unii Lubelskiej 1
71-252 Szczecin
www.usk1.szczecin.pl



Generalny wykonawca:
(Lider konsorcjum)

ADAMIETZ

ADAMIETZ Sp. z o.o.
ul. Braci Prankel 1
47-100 Strzelce Opolskie
www.adamietz.pl

Generalny wykonawca:
(Partner konsorcjum)

ADAMIETZ
WARSZAWA

ADAMIETZ WARSZAWA Sp. z o.o.
ul. Zagadki 19
02-227 Warszawa
www.adamietz.waw.pl

Projektant generalny:



Graph'it Sp. z o.o.
ul. Stępińska 22/30/424
00-739 Warszawa
www.graphit.pl

Autorzy projektu:

	imię nazwisko	uprawnienia KONSTRUKCJA	specjalność	podpis
Projektant	mgr inż. Mariusz Rogowski	Nr upr. MAZ/0088/POOK/10	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projektant	inż. Artur Urbański	Nr upr. ZAP/0074/POOK/04	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	



3 Sytuacja



4 Opis stanu istniejącego

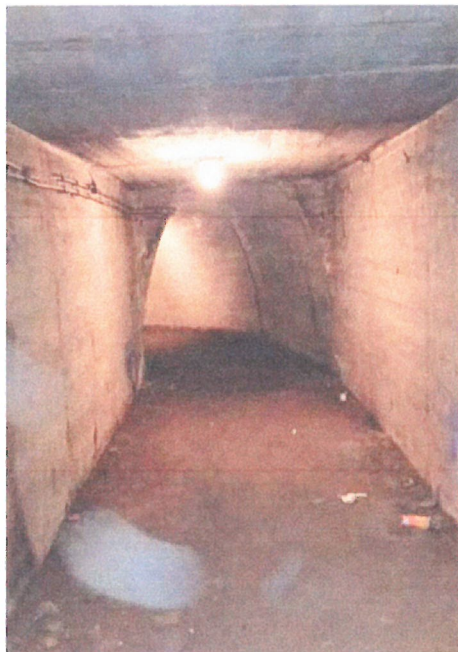
Budynek 4 kondygnacyjny ze stromym dachem pokrytym dachówką. Najniższa kondygnacja jest częściowo obsypana gruntem. Od strony zdjęcia całkowicie. Od strony przeciwnej jest naziemną.

Budynek został wykonany w okresie międzywojennym i przeszedł liczne remonty. Budynek ocieplony. Elementy zewnętrzne powyżej 1,5m powyżej terenu w stanie wizualnie dobrym. W samym przyziemiu elewacja posiada liczne uszkodzenia wynikające z uderzeń i otarć (uszkodzenia widoczne zwłaszcza w miejscach wzmożonego ruchu). Dodatkowo na styku teren utwardzony a elewacja (tynk strukturalny) elewacja budynku jest silnie zabrudzona i widać ślady działania deszczu oraz wilgoci.

Do budynku (w jego wnętrzu) w latach powojennych został dobudowany parterowy pawilon w konstrukcji murowanej z dachem płaskim.



W rejonie tym w podziemiu znajduje się żelbetowy tunel podziemny z wejściem znajdującym się w piwnicy.



Dodatkowo wykonano odkrywki w rejonie istniejących nadproży sprawdzając ich wymiary oraz ich oparcie na ścianie.



5 Stan budynku

Wizualnie część budynku w rejonie prowadzonych prac jest w dobrym stanie technicznym. Brak uszkodzeń i rys świadczących o nieprawidłowej pracy budynku.

6 Opis Przyjętych rozwiązań

1.1 Posadowienie kontenera tomografu

Zadanie polega na przestawieniu gotowego, typowego kontenera tomografu z obecnej lokalizacji na nowo wskazane miejsce. Kontener tomografu jest samodzielną, w pełni wyposażoną konstrukcją wymagającą



fundamentu w celu jego posadowienia. Sposoby i minimalne wymiary fundamentów określono w dokumentacji kontenera (DTR) dostarczonej autorowi opracowania w formie PDF.

Z uwagi na podejście do istniejącego budynku (podpiwniczonego) oraz infrastrukturę podziemną (bliskość murku oporowego oraz tunel podziemny) proponuje się posadowić kontener na płycie fundamentowej. Posadowienie na płycie fundamentowej spowoduje powierzchniowe rozłożenie ciężaru kontenera na całą jego powierzchnię.

1.2 Obudowa/zabezpieczenie przeciwpożarowe kontenera tomografu

Z uwagi na zbliżenie się do budynku szpitala niezbędne jest wykonanie zabezpieczenia kontenera w klasie: ściany R120; strop R30.

Proponuje się wykonanie obudowy z gazobetonu o grubości 18cm skrzepowanej żelbetowymi trzpieniami oraz belkami i stropodachu warstwowego z blachy trapezowej T94/0,75 układanej w pozycji pozytyw i warstw wykończeniowych.

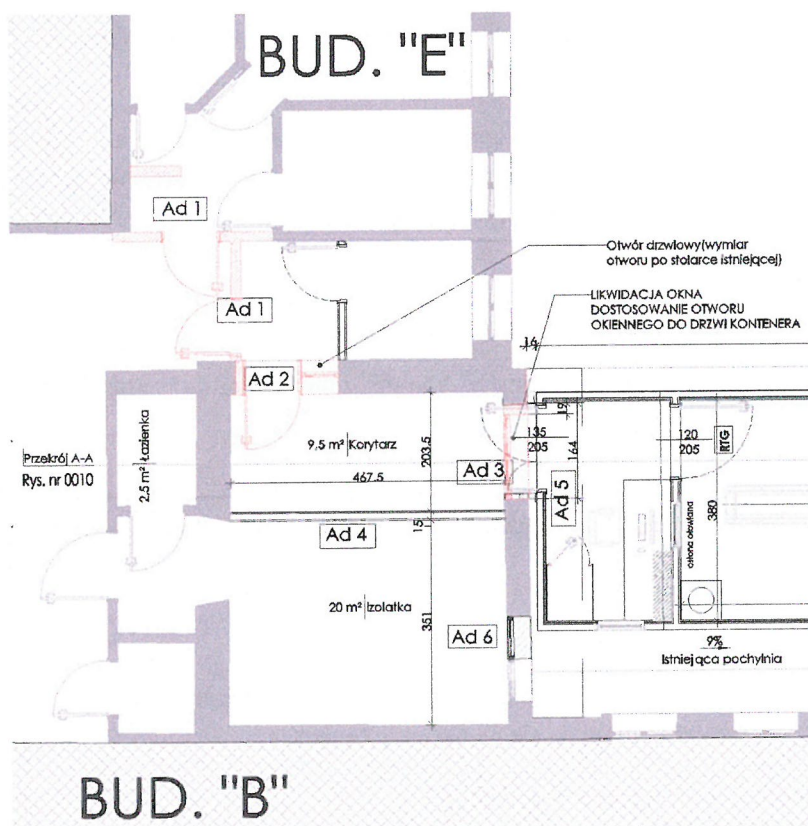
1.3 Przebudowa wewnątrz istniejącego budynku

Przebudowa ma na celu umożliwienie komunikacji wewnątrz budynku z zewnętrznym kontenerem tomografu. Przebudowywane pomieszczenia znajdują się na parterze budynku.

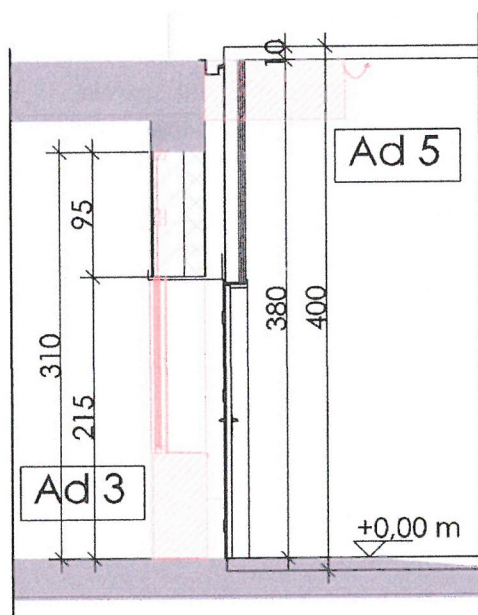
Przebudowa polega na (rzut i przekrój z oznaczeniami poniżej):

- Ad 1. Wyburzeniu części ścian działowych
- Ad 2. Wyburzeniu parapetowej ścianki we fragmencie ściany nośnej wewnętrznej. Wielkość otworu po demontażu stolarki bez zmian. Oparcie istniejącego nadproża wystarczające
- Ad 3. Wykonaniu otworu drzwiowego w ścianie zewnętrznej w celu skomunikowania szpitala z zewnętrznym tomografem w miejscu istniejącego okna. Część nad otworem drzwiowym zabudowana w systemie suchej zabudowy
- Ad 4. Wykonaniu nowej ściany działowej w systemie suchej zabudowy
- Ad 5. Wyburzeniu zadaszenia nad częścią parterową
- Ad 6. Zamurowaniu części okna

Rzut fragmentu przebudowywanego parteru:



Przekrój przez przejście do kontenera:



Przebudowa nie ma wpływu na konstrukcję budynku. Poza wyburzeniem ścian parapetowych oraz ścian działowych nie są naruszane żadne elementy głównej konstrukcji budynku.



7 Wpływ projektowanej przebudowy oraz posadowienia kontenera na budynek jego elementy konstrukcyjne, fundamenty i podłoże gruntowe.

Projektowana przebudowa oraz posadowienie kontenera nie ma wpływu na konstrukcję budynku, jego fundamentu oraz na podłoże gruntowe.

opracował: inż. Artur Urbański